

Отчёт о выполненных работах

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания
"Горизонт"
 300012, г.Тула, ул.Галкина, д.30, оф.

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
 многоквартирного дома № 1а по ул. Кольцова, г. Тулы
 за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	626,10	4,00	30052,80
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (холодного водоснабжения, водоотведения, отопления)	м2	626,10	2,60	19534,32
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				1869,44
Периодическая проверка дымоходов - январь, апрель, июль, октябрь	шт.	16	23,37	1495,68
Периодическая проверка вентиляционных каналов - апрель, октябрь	шт.	16	11,68	373,76
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД - сентябрь	м	68,8		10667,95
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	626,10	0,73/0,77	5634,90
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД	м2	626,10	0,12	901,58
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	1134,00	2,96	40279,68
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	626,10	1,15	8640,18
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				19518,59
Ремонт стеклянного плафона (замена стекла) п. 2 (над входом)	шт.	1,00	267,84	267,84
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 2 (над входом)	шт.	1,00	246,55	246,55
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 1 (над входом)	шт.	1,00	246,55	246,55
Уборка снега	м2	4,00	50,00	200,00
Уборка сосулек, свесы	пм	60,00	40,00	2400,00
Установка атимагнитных пломб п. 1-2	шт.	105,35	16	1685,60
Установка розетки эл.щитков эт. 1	шт.	1	94,44	94,44
Смена лампы светодиодной п. 1 эт. 1; п. 2 над вх в под	шт.	2	246,55	493,10
Плановая ревизия поэтажных электрощитков п. 1-2 эт. 1-2	шт.	4	452,26	1809,04
Удаление деревьев (рябина) п. 1 торец	шт.	1	2842,83	2842,83
Распиловка деревьев для транспортировки п. 1 торец	м3	0,5	437,47	218,74
Замена лампы накаливания на светодиодную кв. 10 эт. 1 л/кл	шт.	1	246,55	246,55
Изготовление аншлага	шт.	1	4800,00	4800,00
Установка и подключение аншлага	шт.	1	1054,90	1054,90
Плановая ревизия поэтажных электрощитков п. 1-2 эт. 1-2 л/кл	шт.	4	452,26	1809,04

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 2 (при входе); п. 1 эт. 2 л/кл	шт.	2	246,55	493,10
Ревизия поэтажного электрощитка п. 2 кв. 10 л/кл	шт.	1	145,59	145,59
Ремонт слухового окна (простой) п. 2	шт.	1	367,18	367,18
Смена проушин п. 1 т/п	шт.	1	97,54	97,54
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	18,7846		601,02
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	823,788		3868,74
Общая сумма:				141569,21

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2020г.	6641,71
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2021г.	-37156,74
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений , в том числе	150490,59
Содержание жилья жилых и нежилых	146020,83
ХВС на содержание общедомового имущества	601,02
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	3868,74
Оплачено за содержание и ремонт жилья в том числе:	151022,98
Содержание жилья жилых и нежилых	146545,13
ХВС на содержание общедомового имущества	597,45
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	3880,40
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2021г.	6109,32
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2022г.	-27702,96